

ALGEMENE VERKOOPSVORWAARDEN

1. Toepassing van de verkoopsvoorwaarden

In de voorliggende algemene verkoopsvoorwaarden worden de hieronder vermelde uitdrukkingen als volgt gedefinieerd :

- "de verkoper" : Pizarras SAMACA N.V., vennootschap naar Spaans recht, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is te 32 337 El Trigal Sobradelo De Valdeorras.
- "de handelsvertegenwoordiger" : de rechtspersonen, door de verkoper gemandateerd om de Samaca producten te vertegenwoordigen buiten het Spaans territorium, in het bijzonder de N.V. Samaca Benelux/Samaca France sarl.
- "de koper" : natuurlijk persoon of rechtspersoon, vermeld als verkoper bij de bestelling.

Het plaatsen van een bestelling impliceert het volledig en zonder voorbehoud instemmen van de koper met deze algemene verkoopsvoorwaarden. Deze laatste hebben voorrang op elke verkoopsvoorwaarde. Behalve in geval van formeel en geschreven akkoord van de verkoper, kan geen enkele bijzondere voorwaarde voorrang hebben op de algemene verkoopsvoorwaarden.

2. Bestellingen

De bestellingen van de koper worden pas definitief na geschreven aanvaarding ervan door de verkoper. De verkoper zal slechts gebonden zijn door de bestellingen ontvangen door zijn vertegenwoordigers of bedienden mits geschreven en getekende bevestiging zijnerzijde. Elke wijziging van bestelling die door de koper wordt aangevraagd, kan enkel in aanmerking worden genomen indien zij bij geschrift is aangekomen binnen de 5 werkdagen vanaf de bevestiging van de bestelling door de verkoper.

3. Prijs

De brochures, tarieven en de door de verkoper uitgegeven en uitgedeelde prijslijsten hebben slechts een indicatieve waarde.

Enkel de prijzen die voorkomen op de aanvaarding van de bestelling door de verkoper zijn vaststaand en definitief en taksvrij. Alle taksen met betrekking tot de goederen of hun transport zijn ten laste van de ontvanger ; hierin zijn de nieuwe taksen die van toepassing zouden worden in de loop van de uitvoering van het contract inbegrepen.

4. Leveringen – Risico's – Termijnen

Behalve in geval van bijzondere leveringsvoorwaarden overeengekomen tussen partijen en voortvloeiend uit hun briefwisseling, worden de goederen geleverd DDU overeengekomen plaats van bestemming (incoterm CCI 2000).

De plaats van levering van de goederen moet voor een geladen vrachtwagen perfect toegankelijk zijn in alle veiligheid. De koper is gehouden op de datum en plaats van levering de nodige werkrachten en materialen te voorzien ten einde een snelle lossing van de goederen te verzekeren.

Alle kosten en/of schade die het gevolg zijn van een moeilijk toegankelijke leveringsplaats of van een vertraging in de lossing zullen worden gevorderd van de koper. De koper is gehouden om bij de aankomst van de goederen na te gaan of deze overeenstemmen met de bestelde hoeveelheden. De op de vrachtbrieven of leveringsbonnen aangegeven hoeveelheden binden de partijen.

Behalve bij tegenstrijdig beding, zijn de operaties met betrekking tot het transport, verzekeringen en behandeling ten laste van, op kosten van en op risico van de koper, aan wie het toebehoort de verzendingen bij aankomst na te gaan en, indien nodig, beroep uit te oefenen tegen de transporteur of tegen de transportcommissaris of de expediteur, zelfs indien de verzending franco werd uitgevoerd.

Behalve in geval van uitdrukkelijk strijdig akkoord, worden de in de aanvaarding van de bestelling gespecificeerde leveringstermijnen slechts ten zuiver indicatieve titel vermeld door de verkoper en zonder verbintenis van deze laatste. De overschrijding van de leveringstermijn kan geen aanleiding geven tot schadevergoeding, noch tot inhouding of annulatie van de lopende bestellingen. De verkoper is vrijgesteld van elke aansprakelijkheid in geval van evenementen onafhankelijk van zijn wil die de levering van de goederen verhinderen of vertragen. Ten titel van voorbeeld zal dit met name het geval zijn bij vorst, overstromingen, ernstige atmosferische storingen, natuurrampen, brand, ontploffing, in geval van oorlog, lock-out, of andere arbeidsconflicten, in geval van verstoring van het verkeer over land of over zee, wettelijke of administratieve maatregelen die de ontginning van de door de verkoper geëxploiteerde steengroeven of de levering van de goederen verhinderen of vertragen. De voorgaande opsomming heeft geen limitatief karakter.

5. Klachten omwille van zichtbare gebreken

Elke klacht omwille van een conformiteitsgebrek of een zichtbaar gebrek moet gebeuren door de koper via aangetekend schrijven met afgiftebewijs of via fax, bevestigd door een aangetekend schrijven, binnen de 8 dagen vanaf de levering van de goederen op de werf. Na deze termijn, zal met geen enkele klacht meer worden rekening gehouden. De goederen die het voorwerp uitmaken van een klacht moeten intact worden bewaard door de koper, zoals ze waren op het moment van de levering, totdat SAMACA de gegrondheid van de klacht heeft kunnen nagaan ; zij is gehouden hiertoe over te gaan binnen een redelijke termijn.

6. Garantie

Vermits de SAMACA producten natuurlijke producten zijn die voortkomen uit steengroeven en afzettingen, kunnen zij kleur – en/of textuurvariaties vertonen. In dezelfde zin maken de oppervlakkige, uiterlijke wijzigingen deel uit van het normaal evolutieproces van natuurproducten. Zij beïnvloeden op geen enkele wijze hun kwaliteit en/of bestemming. De koper heeft kennis van deze mogelijke variaties en/of natuurlijke imperfecties en aanvaardt deze. Zij kunnen tot geen enkele vordering aanleiding geven. De garantie van de verkoper heeft enkel betrekking op de beschadigingen, degradaties van de leistenen die toe te schrijven zijn aan zijn natuur zelf en die de waterdichtheid van het dak in gevaar zouden brengen en op de functionele gebreken van het product in het licht van de Europese norm EN 12326-1. Elke vordering betreffende verborgen gebreken zal slechts geldig zijn indien zij door de koper wordt geformuleerd binnen een **korte termijn, te rekenen vanaf de verschijning van het gebrek.**

Ten einde ontvankelijk te zijn, moet elke klacht worden gedaan via aangetekend schrijven en moeten de volgende documenten hierbij worden gevoegd :

- factuur van de koper aan de onderneming,
- factuur van de onderneming aan de bouwheer.

Deze facturen moeten verplicht de volledige commerciële referenties van de verkochte producten vermelden zoals zij voorkomen op de facturen van de verkoper.

Bij gebreke aan de voorlegging van deze documenten, behoudt de verkoper zich het recht voor om de gegrondheid van de klacht te betwisten.

Krachtens zijn garantieverplichting, beperkt de aansprakelijkheid van de verkoper zich tot de eenvoudige waarde van de als defectueus erkende leistenen, met uitsluiting van elke andere schadeloosstelling. De verkoper is niet gehouden de koper schadeloos te stellen voor de eventuele onkosten en/of kosten verbonden aan de verkoop, aan het wegnemen van de als defectueus erkende leistenen en/of aan de plaatsing van de leistenen die bestemd zijn om deze te vervangen.

7. Gebruik van de leistenen

De koper geeft aan op de hoogte te zijn van de van kracht zijnde reglementering, de Europese norm EN 12326 -1 en de plaatsingsvoorschriften van leistenen, van kracht op het territorium van gebruik van voormelde producten. Hij verbindt zich ertoe om in zijn eigen algemene verkoopsvoorwaarden, waarvan zijn co-contractant moet verklaren kennis te hebben genomen, te verwijzen naar deze reglementering, norm en plaatsingsvoorschriften. Hij verbindt zich er eveneens toe zijn co-contractant te informeren over de karakteristieken van de verkochte leistenen en over de sorteringsverplichting die deze zal moeten uitvoeren alvorens over te gaan tot het plaatsen van de leistenen. De verkoper zal in geen enkel geval aansprakelijk kunnen worden gesteld voor enige schade die direct of indirect voortvloeit uit de niet-naleving van de normen en plaatsingsvoorschriften.

8. Betaling

Behalve indien een bijzondere overeenkomst voorkomt in de bevestiging van de bestelling van de verkoper, zijn de facturen onmiddellijk betaalbaar bij ontvangst door middel van cheque of overschrijving op de bankrekening van de verkoper die voorkomt op de facturen of door middel van een wettelijk betalingsmiddel op de maatschappelijke zetel van Samaca. Elke schuldvergelijking of inhouding is uitgesloten. De handelsvertegenwoordigers van Samaca zijn niet gemachtigd de betalingen te ontvangen.

Het gebrek aan betaling, zelfs gedeeltelijk, van een factuur bij haar vervaldatum zal tot gevolg hebben dat :

1. alle verschuldigde bedragen zullen van rechtswege en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling een intrest opbrengen aan de conventionele rentevoet van 12% per jaar, vanaf de vervaldatum van de factuur tot de datum van volledige betaling;
2. bovendien zal van rechtswege en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling of andere formaliteit een forfaitaire vergoeding verschuldigd zijn gelijk aan 15% van het onbetaald bedrag, ten titel van onherleidbaar en forfaitair strafbeding met een minimum van 200,00€;
3. alle kortingen en betalingsfaciliteiten die door de verkoper werden toegestaan, zullen vervallen en alle verschuldigde bedragen zullen onmiddellijk opeisbaar worden;
4. de verkoper zal zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst gerechtigd zijn om de lopende contracten als volledig of gedeeltelijk ontbonden te beschouwen ten laste van de koper, en om de uitvoering ervan volledig of gedeeltelijk op te schorten (in het bijzonder de opschorting van de levering van de goederen), dit zonder afbreuk te doen aan zijn recht op vergoeding van de geleden schade.

In geval van overlijden, faillissement, beperking van de bevoegdheid, gerechtelijk akkoord, ontbinding of vereffening van de koper, publicatie van de koper in het journaal van protesten, uitstel van zijn betalingen aan de RSZ of aan de administratie der belastingen, behoudt de verkoper zich het recht voor om de koop te annuleren en een einde te stellen aan elke levering van goederen en in elk geval onmiddellijke betaling te eisen van alle goederen die reeds zijn geleverd.

9. Beding van eigendomsvoorbehoud

De verkoper behoudt de eigendom van het verkochte goed tot op het ogenblik van daadwerkelijke betaling van de volledige hoofdprijs en bijhorigheden. De koper staat in voor de bewaring van de verkochte goederen en draagt het risico ervan. Hij zal moeten instaan voor elke aansprakelijkheid verbonden aan deze goederen.

10. Toepasselijke wet

De voorliggende algemene voorwaarden vormen de wet der partijen en hebben voorrang op elke tegenstrijdige normbepaling, hierin begrepen deze die zouden voortvloeien uit de Conventie van de Verenigde Naties met betrekking tot de internationale verkoopcontracten van goederen, opgemaakt te Wenen op datum van 11 april 1980. De partijen komen uitdrukkelijk overeen dat de voorliggende algemene verkoopsvoorwaarden en, algemener, hun contractuele verhoudingen beheerst worden door het Belgisch recht. Bovendien komen zij overeen om een exclusieve bevoegdheid te geven aan de hoven en rechtbanken van Brussel in geval van geschil.

11. Wijzigingen van de algemene verkoopsvoorwaarden

De verkoper behoudt zich het recht voor om de voorliggende algemene verkoopsvoorwaarden op elk moment te wijzigen. In dat geval zullen de gewijzigde voorwaarden toepasselijk zijn op alle bestellingen geplaatst na de datum van wijziging.